

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

### 1 ALLEE DES SORBIERS

1

77760 CHAPELLE LA REINE



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	1 ALLEE DES SORBIERS 77760 CHAPELLE LA REINE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	1
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	63LAJ0101	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	11/09/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Lyes IZABACHENE	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	1378	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	03/09/2015	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	CEBTP ZAC La Clef Saint Pierre - 12 Avenue Gay Lussac - 78990 ELANCOURT	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 19/09/2019**

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Lyes IZABACHENE**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	12
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	15
ATTESTATION(S).....	17
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	18

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Mur C	63LAJ0101P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Mur D	63LAJ0101P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Mur E	63LAJ0101P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Mur F	63LAJ0101P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine 2	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Mur A	63LAJ0101P001	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine 1	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Plafond	63LAJ0101P003	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine 2	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	Plafond	63LAJ0101P003	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° : 1																																																		
<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b> HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GATINAIS SEINE & LOING 4 SQUARE COUPERIN CS 40070 Champagne sur 77811 MORET SUR LOING CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		<b>BON DE TRAVAUX</b> 2019 21322  EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY  Téléphone 0321734144																																																		
<b>Réf. fournisseur</b> F / 5149 <b>Marché n°</b> 2017 4476 1 <b>Provenance</b> GATINAIS SEINE LOING <b>Objet</b> DIAGNOSTIC																																																				
<b>SERVICE</b> SCE GATINAIS S&L <b>LOCALISATION</b> Programme 63 LA CHAPELLE LA REINE - BL. DE CASTILLE Tranche 1 Ensemble G000 Escalier AJ Étage 01 Logement 1 Module 63LAJ0101 <b>ADRESSE</b> 1 ALLEE DES SORBIERS 77760 CHAPELLE LA REINE (LA)		<b>ÉMETTEUR</b> GARNIER MELANIE <b>Retrait des clés</b> CHEZ LE GARDIEN																																																		
<b>DÉLAI D'EXECUTION</b> 5 JOURS <b>PÉRIODE DU</b> 16/09/2019 AU 20/09/2019																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DESIGNATION</th> <th>QUANTITÉ</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AMI48</td> <td>REPERAGE AMIANTE AVANT TVX TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - PLUS DE CLES GARDIEN M. LOUIS CS.86.40.92.21</td> <td>1,00</td> <td>5,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>AMI76</td> <td>ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN PEINTURE MUR ET PLAFOND CUISINE</td> <td>1,00</td> <td>48,00</td> <td>48,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL H.T.</b></td> <td>53,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>H.T. ACTUALISE</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>COEFFICIENT REGIONAL</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>RABAIS</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL H.T.</b></td> <td>10,60</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>T.V.A.</b> 20,00 %</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTAL T.T.C.</b></td> <td>63,60</td> </tr> </tbody> </table>			ARTICLE	DESIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AMI48	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - PLUS DE CLES GARDIEN M. LOUIS CS.86.40.92.21	1,00	5,00	5,00	AMI76	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN PEINTURE MUR ET PLAFOND CUISINE	1,00	48,00	48,00	<b>TOTAL H.T.</b>				53,00	<b>H.T. ACTUALISE</b>					<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>					<b>RABAIS</b>					<b>TOTAL H.T.</b>				10,60	<b>T.V.A.</b> 20,00 %					<b>TOTAL T.T.C.</b>				63,60
ARTICLE	DESIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AMI48	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - PLUS DE CLES GARDIEN M. LOUIS CS.86.40.92.21	1,00	5,00	5,00																																																
AMI76	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN PEINTURE MUR ET PLAFOND CUISINE	1,00	48,00	48,00																																																
<b>TOTAL H.T.</b>				53,00																																																
<b>H.T. ACTUALISE</b>																																																				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>																																																				
<b>RABAIS</b>																																																				
<b>TOTAL H.T.</b>				10,60																																																
<b>T.V.A.</b> 20,00 %																																																				
<b>TOTAL T.T.C.</b>				63,60																																																
<b>AFFECTATION BUDGETAIRE</b> CODES STRUCTURE ET SCHEMA : ENTLOC <table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RUBRIQUE</th> <th>INSTANCES</th> <th>LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>A760</td> <td>ASUD SUD</td> <td>HONORAIRES DIAG AMIANTE</td> <td>63,60</td> </tr> </tbody> </table>			CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	A760	ASUD SUD	HONORAIRES DIAG AMIANTE	63,60																																								
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.																																																
1 HONAMIA	A760	ASUD SUD	HONORAIRES DIAG AMIANTE	63,60																																																
<b>AFFECTATION ANALYTIQUE</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RUBRIQUE</th> <th>INSTANCES</th> <th>LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>63 1</td> <td>G000 AJ</td> <td>63LAJ0101</td> <td>63,60</td> </tr> </tbody> </table>			CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	63 1	G000 AJ	63LAJ0101	63,60																																								
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.																																																
1 HONAMIA	63 1	G000 AJ	63LAJ0101	63,60																																																
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 21322																																																				
<b>ORIGINAL A CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE</b>																																																				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 63LAJ0101 11/09/2019

Version : 19/09/2019

6/20

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

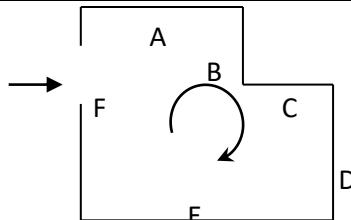
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS



## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	R+1		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	R+1		OUI	CONCERNEE
Cuisine 1	R+1		OUI	CONCERNEE
Cuisine 2	R+1		OUI	CONCERNEE
Séjour	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+1		OUI	CONCERNEE
WC	R+1		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 3	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+1		OUI	CONCERNEE
Dégagement	R+1		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
Entrée	R+1									
Gaine technique	R+1									
Cuisine 1	R+1	Carreaux de plâtre	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit			
Cuisine 2	R+1	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Séjour	R+1									
Chambre 1	R+1									
WC	R+1									
Salle de bains	R+1									
Chambre 3	R+1									
Chambre 2	R+1									
Dégagement	R+1									

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	-----------------------	-------------	----------	------	----------	---------



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P001	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P001	Mur F	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine 2	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine 1	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine 2	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
-------	-------	----------	------------------------	-------------	----------	------	----------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine 1	R+1	Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine 1	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P002	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine 1	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P002	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine 1	R+1	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	63LAJ0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine 1	R+1	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose	63LAJ0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine 2	R+1	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	63LAJ0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine 2	R+1	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose	63LAJ0101P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine 2	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine 2	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine 2	R+1	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	63LAJ0101P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 63LAJ0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019		Cuisine (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Calicot	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 63LAJ0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019		Cuisine (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 63LAJ0101P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019	Cuisine (NC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 63LAJ0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019	Cuisine (NC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Revêtement souple beige	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 63LAJ0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019	Cuisine (NC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




PRELEVEMENT : 63LAJ0101P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	63LAJ0101 11/09/2019	Cuisine 2 (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	11/09/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-82510 EN DATE DU 18/09/2019  
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX) EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-82510 Réf. Commande Client : 63LAJ0101--01
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 16/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
  - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
    - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
    - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 63LAJ0101--01 - 1 ALLEE DES SORBIERS      Réf échantillon ITGA : IT071909-26871 77760 CHAPELLE LA REINE				
Réf échantillon client : 63LAJ0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS -      Description ITGA : Peintures multiples / Toile fibreuse blanche / Enduit - - / Cuisine Mur C Enduit Calcot      plâtreux blanc en vrac				
* Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	18/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 63LAJ0101--01 - 1 ALLEE DES SORBIERS      Réf échantillon ITGA : IT071909-26872 77760 CHAPELLE LA REINE				
Réf échantillon client : 63LAJ0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS -      Description ITGA : Peintures multiples / Papier peint / Enduit plâtreux - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture      blanc en vrac				
* Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	18/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 63LAJ0101--01 - 1 ALLEE DES SORBIERS      Réf échantillon ITGA : IT071909-26873 77760 CHAPELLE LA REINE				
Réf échantillon client : 63LAJ0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS -      Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac - - / Cuisine Plafond Enduit Peinture béton				
* Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	2	18/09/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA164-01 rev 07

Page 1/2



**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-82510 EN DATE DU 18/09/2019**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 63LAJ0101-01 - 1 ALLEE DES SORBIERS 77760 CHAPELLE LA REINE		Réf échantillon ITGA : IT071909-26874		
Réf échantillon client : 63LAJ0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Revêtement de sol		Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Ragréage rose		
* Revêtement souple beige	META (1)	1	18/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose	META (1)	1	18/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 63LAJ0101-01 - 1 ALLEE DES SORBIERS 77760 CHAPELLE LA REINE		Réf échantillon ITGA : IT071909-26875		
Réf échantillon client : 63LAJ0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine 2 Mur C Enduit Peinture béton		Description ITGA : Peintures multiples / Toile fibreuse blanche / Enduit plâtreux blanc en vrac		
* Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	2	18/09/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Flavien HOUIS - Analyste



# ATTESTATION(S)



## Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :  
**EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE**  
**21 ROUTE D ALBERT**  
**62450 AVESNES LES BAPAUME**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE  
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE  
 DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES  
 CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )  
 CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )  
 REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION  
 REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES  
 DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU  
 CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP)  
 DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )  
 RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION  
 ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES  
 ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETTES, LYCTUS )  
 INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALLUR )  
 MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN  
 CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.  
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ  
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNMT )  
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS  
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE  
 CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION  
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES  
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
 DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.  
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE  
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION  
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL  
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.  
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES  
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )  
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION  
 CENTRE DE FORMATION  
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE  
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR  
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1489 / Certifié PEFC  
  
  
 N° 10158549604

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.  
 La présente attestation est valable du 1<sup>er</sup> JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.  
 Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.  
 L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018  
 Pour la compagnie  


CERTIFICAT DE COMPETENCES



# Certificat

## Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

**IZABACHENE Lyes sous le numéro 1378**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

	Intitulé du type de diagnostic technique immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> Missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante	03/09/2015	02/09/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Plomb</b> Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)	03/09/2015	02/09/2020
	<input type="checkbox"/> Mention Plomb: Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CTPP)		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Termites</b> <input checked="" type="checkbox"/> France <input type="checkbox"/> Outremer: Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre mer	10/09/2015	09/09/2020
<input type="checkbox"/>	<b>DPE</b> Diagnostic de performance énergétique <input type="checkbox"/> Mention DPE: Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>GAZ</b> Etat des installations intérieures de gaz	07/08/2015	06/08/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Electricité</b> Etat des installations intérieures d'électricité	28/09/2015	27/09/2020

Légende: C=Certification - R=Recertification - T=Transfert

Le mercredi 30 septembre 2015

Le Directeur Ginger Cated  
Michel KHATIB



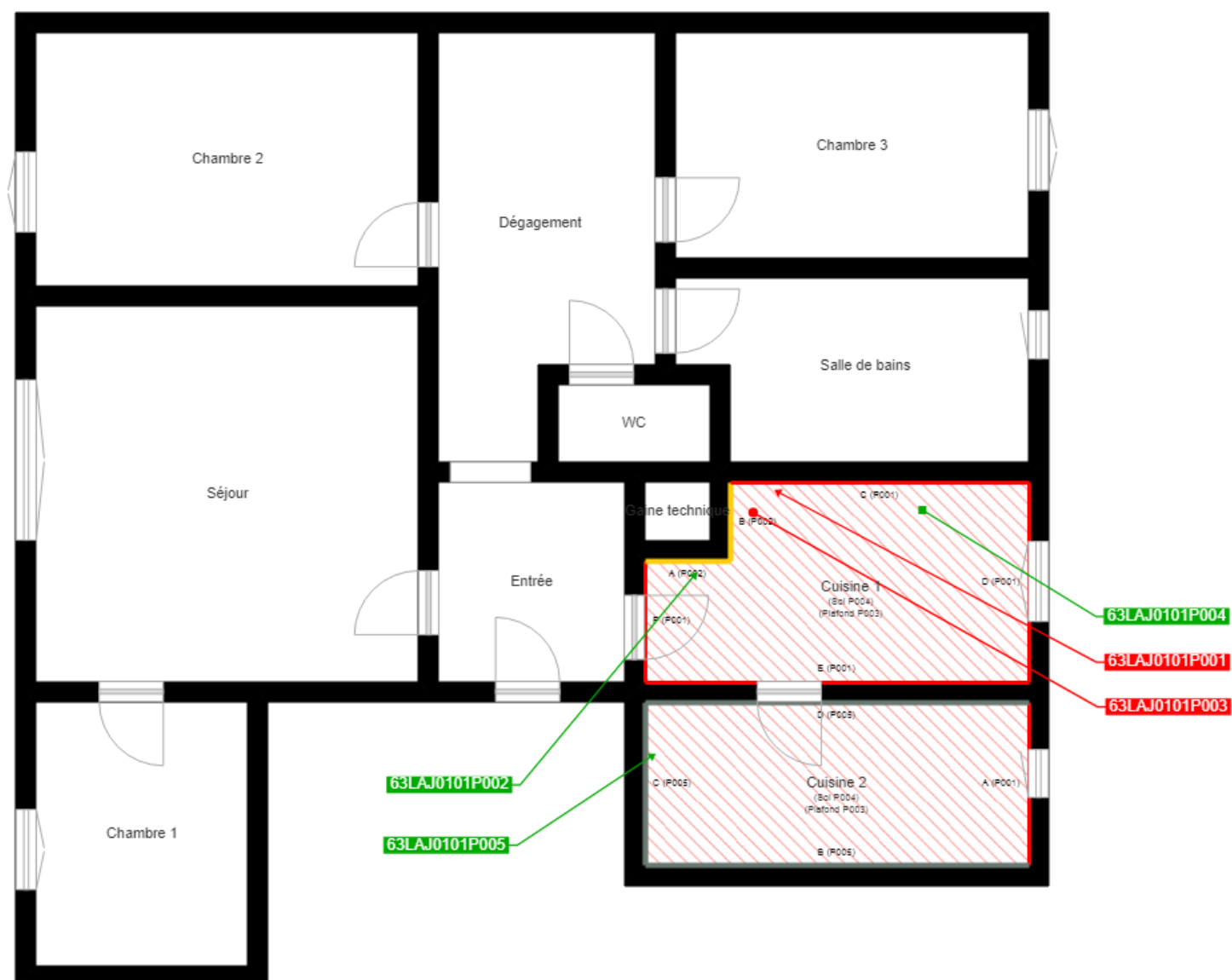
E20 - v12 du 14/10/2013  
Ref: 30137819CC2015



GINGER CATED – ZAC La Clef Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac – 78 990 ELANCOURT  
Téléphone : 01 30 85 24 60 – Email : [certificated.contact@gingergroupe.com](mailto:certificated.contact@gingergroupe.com) - Site : [www.cated.fr](http://www.cated.fr)

page 1 sur 2

<b>PLANCHE DE REPÉRAGE</b>	Zone : R+1	Vue de dessus
Auteur : IZABACHENE Lyes	Bien : 63LAJ0101 - 1 1 ALLEE DES SORBIERS 77760 CHAPELLE LA REINE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

Murs amiantés
■ Prélèvements de sol amianté
■ Prélèvements de sol non amiantés
● Prélèvements de plafond amiantés
● Prélèvements de plafond non amiantés
→ Prélèvements de mur amiantés
→ Prélèvements de mur non amiantés
X Autres types de prélèvements amiantés
X Autres types de prélèvements non amiantés
/// Sols amiantés
/// Plafonds amiantés
⊗ Sols et plafonds amiantés
⊕ Conduits amiantés
⊕ Conduits non amiantés